

Einige wichtige Eckdaten (Angaben ohne Gewähr):

Baujahr: 1977

Heizung: 1998, gasbetriebene Warmwasser-Heizung

Wohnfläche		
Raum	Maße [m]	Fläche [m²]
EG:		
Arbeitszimmer	2,91 x 5,14	14,96
Schlafzimmer	3,95 x 3,72 + 77 x 96	15,43
Bad	2,22 x 2,59	5,75
Flur	1,23 x 4,24	5,22
Diele	1,85 x 5,33 + 1,98 x 1,86	13,54
WC	1,32 x 1,46	1,93
Küche	2,45 x 4,26	10,44
Wohnzimmer mit Essecke	3,18 x 2,73 + 4,98 x 2,88 + 3,18 x 4,98	38,86
UG:		
Gang	2,10 x 4,97	12,44
Hobbyraum	4,23 x 6,70	28,34
Flur	4,22 x 1,98	8,36
Kinder-Zimmer	4,72 x 3,09	14,58
Kinder-Zimmer	3,11 x 4,71	14,64
Bad	1,98 x 1,97	3,90
Summe:		188,39
Terasse	3,49 x 5,77	20,14
Summe:		192,68
Flur Hobbyr., Vorratsk., Heizr.	1,85 x 3,48	6,44
Gesamt:		214,97

Zubehörräume (Angaben ungefähr aus Plan)		
Raum	Maße [m]	Fläche [m²]
EG:		
Besenkammer	0,88 x 1,50	1,32
UG:		
Heizungsraum + Waschküche	2,88 x 3,26 – 0,60 x 1,60	8,43

Zubehörräume (Angaben ungefähr aus Plan)		
Raum	Maße [m]	Fläche [m²]
Vorratsraum	3,26 x 2,51	8,18
Garagenkeller	6,00 x 2,76	16,56
Summe:		34,49
Treppenhaus	2,73 x 2,10	5,73
Gesamte, nutzbare umbaute Fläche (ohne Mauern, ohne Dachboden)		235,05

Anzahl umbaute Räume: 19

Insgesamt bebaute Fläche: 155,50 m²

Grundstücksfläche gesamt: 490 m²

16.11.2014